

Belgique

BailArt

# Location avec Option d'Achat (LOA)

La location financière présente des intérêts financiers et fiscaux :

- Les loyers sont déductibles du résultat imposable et diminuent l'IS (Entreprises) ou l'IPP (Professions libérales)
- La location permet d'étaler le coût de l'achat sur plusieurs mois

- Au terme du contrat de location, les œuvres sont cédées pour une valeur résiduelle au bénéfice de l'entreprise
- Ce financement entre dans le cadre de la « décoration des locaux » au compte 611160 du plan comptable, avec pour condition d'exposer les œuvres dans un lieu accessible au public au sein de l'entreprise



## Un fonctionnement simple

- Financement à partir de 2 500 €
- Rapidité de la mise en place: démarches simplifiées et signature à distance
- Gestion clé en main : œuvres, encadrement, installation, livraison

# Faire entrer l'art en entreprise, notre mission



- Plus de 1 000 sociétés accompagnées au quotidien avec des partenaires financiers de premier plan
- Un accès à toutes les galeries, en France, en Belgique, et à l'étranger
- Un interlocuteur unique, expert en financement d'œuvres d'art
- Solutions au service du marché de l'art et de l'entreprise, un service haut de gamme et sur mesure

## Un processus simple et rapide



Mise en relation  
(coordonnées, montant à financer, descriptif de l'œuvre)



Sur la base d'une simulation,  
le collectionneur choisit  
la durée de location



Bail Art soumet une  
demande de financement  
à un partenaire financier



Le collectionneur signe  
le contrat à distance



Sur présentation de la facture,  
Bail Art procède au règlement

# Bail Art, leader du financement d'œuvres d'art depuis 2009

Depuis sa création, Bail Art a pour vocation de faire un pont entre le monde de l'art et le monde de l'entreprise. Présente en France, en Belgique, en Italie, au Luxembourg et à Monaco, Bail Art poursuit son développement en Europe au service des entreprises, institutions et professionnels du marché de l'art.

## Solutions au service du marché de l'art et de l'entreprise

- Bail Art Belgique, le renting financier avec option d'achat au service des galeries, pour les entreprises et professions libérales.
- Bail Art Projects, projets artistiques et culturels pour introduire l'art au sein des entreprises et des institutions.
- Bail Art Lending, financement garanti par des œuvres d'art et objets de collection pour les galeries et les collectionneurs.

# BailArt

France • Belgique • Luxembourg • Monaco • Italie



bail-art.com

📍 37, rue des Mathurins 75008 Paris, France

ln /bail-art

📞 (FR) +33 (0)1 46 17 47 19 (BE) +32(0) 493 57 63 42

@ /bail\_art

✉️ info@bail-art.com

f /bailart